

**Αξιότιμοι κύριοι του τριμελούς συμβουλίου Συναράδων του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων,**

Με την παρούσα επιστολή θα θέλαμε να:

- A) σας ενημερώσουμε επιγραμματικά για το ζήτημα της δημιουργίας, αναβάθμισης, επέκτασης και λειτουργίας μονάδας επεξεργασίας λυμάτων στην περιοχή του Σκαφώνα,
- B) να ζητήσουμε τη συμβολή σας για τη διενέργεια ενός διαλόγου με τους αρμόδιους φορείς.

#### *Ενημέρωση για τη δράση μας*

Έχουμε καταθέσει στο Ε' Τμήμα του ΣΤΕ, κατά τις ημερομηνίες 01/08/23 και 31/07/2023 αντίστοιχα,

- A) Αίτηση αναστολής (κωδικός υπόθεσης: ΕΔ161/2023) και  
B) Αίτηση ακύρωσης (κωδικός υπόθεσης: Ε1808/2023)

για την εκτέλεση της ΑΕΠΟ – απόφασης του Γεν. Διευθυντή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου με τίτλο:

**"Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων του έργου: Εγκατάσταση Βιολογικού Καθαρισμού Λυμάτων Συναράδων - Πέλεκα, Δ.Ε. Παρελίων, Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας, Π.Ε. Κέρκυρας, Περιφέρειας Ιονίων Νήσων".**

*Φορέας του έργου: ΔΙΑΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΙΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΔΗΜΩΝ ΚΕΡΚΥΡΑΣ.  
Περιβαλλοντική Ταυτότητα (ΠΕΤ): 2007340520, με αρ. πρωτ. 158688/1-11-2022,  
ΑΔΑ: 922ΣΟΡ1Φ-Ι60*

Οι αιτήσεις έχουν κατατεθεί από ομάδα 6 δημοτών, αποτελούμενη από 2 μόνιμους κατοίκους της περιοχής Σκάφωνα, 2 εκπροσώπους επιχειρήσεων που δραστηριοποιούνται στην περιοχή και 2 εκ των ιδιοκτητών καταπατημένων αγροτεμαχίων από την ΜΠΕ.

Την **ιδιαίτερα δαπανηρή** δράση της προσφυγής στο ΣΤΕ την έχουν υποστηρίξει και έχουν συνδράμει οικονομικά άνω των 20 επιπλέον δημοτών της περιοχής, ενώ την στηρίζουν και αρκετές εκατοντάδες κάτοικοι του χωριού Συναράδων, αλλά και των τριγύρω χωριών.

#### *Ελλείψεις της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ)*

Η Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) παρουσιάζει πολλές ελλείψεις και ασάφειες, με κάποιες από αυτές να είναι:

#### **Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου**



Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου  
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό  
στο docs.gov.gr/validate

- **Καμία πρόβλεψη για αντιπλημμυρικά έργα** σε περιοχή που πλημμυρίζει συχνά και ολοκληρωτικά. Κατά τον Μπάλο η στάθμη ήταν πάνω από την επαρχιακή οδό και η αριστερή με τη δεξιά πλευρά έγιναν μια τεράστια λίμνη. Η περιοχή το 2023 σηματοδοτήθηκε υψηλής επικινδυνότητας πλημμυρών (high risk) βάσει των πρόσφατων σχετικών χαρτών της Ε.Ε.

-**Καμία πρόβλεψη αντιπυρικών έργων.** Σε μία κατάφυτη περιοχή (αρχή πευκοδάσους, καλλιέργειες ποικίλων δέντρων αμπελιών και ελιών κ.α.). Ενώ δεν διαθέτει αντιπυρικές ζώνες ή καθαρισμένες αγροτικές οδούς.

- **Εκκαφές για τους αγωγούς σε μη-χαρακτηρισμένες οδούς, παρανόμως βάσει ΜΠΕ.**  
Ακόμα και η οδός που καταλήγει στην είσοδο της μονάδας είναι μη χαρακτηρισμένη – αγροτική οδός, βάσει αποφάσεως των Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου.  
Η οποία μάλιστα σκάφτηκε και έγινε δια-πλάτυνση χωρίς προειδοποίηση και έγκριση των ιδιοκτητών, καταπατώντας αγροτεμάχια επί αυτής και ρίχνοντας τα μπάζα μέσα στα αγροτεμάχια. Η απόλυτη αναρχία.

- **Λανθασμένες συντεταγμένες και ψευδές εμβαδόν, καταπατώντας αγροτεμάχια περιοίκων.** Περιέχονται τμήματα από όλα σχεδόν τα γειτονικά αγροτεμάχια και οικόπεδα, εντός του χωρίου που σχηματίζεται βάσει των συντεταγμένων στην ΜΠΕ. Άνω του ενός στρέμματος σε σύνολο η συνολική καταπάτηση.

- **Παράνομες πολεοδομικά εγκαταστάσεις μη άρτιες και οικοδομήσιμες** αφού το συνολικό πραγματικό εμβαδόν του οικοπέδου είναι κάτω των 4<sup>ων</sup> στρεμμάτων (ούτε 3 δεν είναι). Ενώ στη 2<sup>η</sup> φάση φαίνονται στο σχέδιο της ΜΠΕ δεξαμενές εντός των καταπατημένων χωραφιών και κτήρια χωρίς τήρηση πλαγιών αποστάσεων.

- **Έργα πραγματοποιούμενα εντός των τουριστικών σεζόν, αντίθετα με τις αναφορές της ΜΠΕ.** Μιας αστείας και πρόχειρης ΜΠΕ με αντικρουόμενους όρους, που δεν επιτρέπει έργα ούτε εντός τουριστικών σεζόν, ούτε χειμερινή σεζόν.

Σε σύνολο πάνω από 40 παραβάσεις οι οποίες αναλύονται στις αιτήσεις μας στο ΣΤΕ.

### *Προβλήματα και προβληματισμοί*

Τα βασικά προβλήματα του έργου περιλαμβάνουν ενδεικτικά:

- Υποβάθμιση της περιοχής και των εκεί κατοικιών και επιχειρήσεων.
- Καταστροφή του φυσικού περιβάλλοντος με κακοσμία, έντομα, μολυσματικά φορτία, και συνεχή διέλευση φορτηγών και βυτιών.
- Θαλάσσια περιβαλλοντική καταστροφή στο σημείο εκβολής των λυμάτων, σε μια μοναδικής ομορφιάς θαλάσσια περιοχή (Γυαλισκάρι).
- Επέκταση της οικολογικής θαλάσσιας καταστροφής στις γειτονικές παραλίες και ανεπτυγμένους τουριστικούς προορισμούς (Άγιος Γόρδιος, Κοντογυαλός, Γλυφάδα).

### Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου



Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου  
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό  
στο [docs.gov.gr/validate](https://docs.gov.gr/validate)

## Έλλειψη Ρεαλισμού και Πλάνου – Ακατανόητες Δαπάνες - Εμπαιγμός

Η πρώτη φάση του έργου, βάσει της μελέτης, προβλέπει τη σύνδεση των Εργατικών Κατοικιών και του Αγίου Ιωάννη.

**Είναι οι περισσότερες απομακρυσμένες περιοχές από την περιοχή του Σκάφωνα!  
Και ταυτόχρονα οι περιοχές με το χαμηλότερο υψόμετρο σε σχέση με τον βιολογικό!**

Αφού, δημιουργήθηκε ενδιάμεσα πλήθος αντλιοστασίων (αυτά που τώρα αρνείται η ΔΕΗ να τροφοδοτήσει με ρεύμα λόγω χρεών της ΔΙΑΔΕΥΑΚ) και καθώς τα λύματα πρέπει να ωθούνται υπό πίεση για να διανύουν ανηφορική διαδρομή για τον Σκάφωνα, χρησιμοποιήθηκαν υπερβολικά χιλιόμετρα ειδικών αγωγών αντοχής σε μεγαλύτερη πίεση.

Γεγονότα που υπέρ-εκτόξευσαν το κόστος του έργου άνω του **1.400.000 ευρώ** για την διασύνδεση αυτών.

**Η κατασκευή ενός μικρού βιολογικού εντός των εργατικών κατοικιών, για την πλήρη κάλυψη της δικής τους χωρητικότητας, θα είχε κοστίσει λιγότερο από το 1/3 των χρημάτων.** Αλλά δεν επιλέχθηκε ως λύση, γιατί δεν το ήθελαν οι κάτοικοι Εργατικών Κατοικιών και Αγίου Ιωάννη προφανώς και οι εκεί επιχειρηματίες, ενώ διερευνήθηκε σαν εναλλακτική. **Στην περιοχή μας όμως δεν έγινε καν σοβαρή δημόσια διαβούλευση και συζήτηση ποτέ.**

Χρήματα του δημοσίου (ΔΥΠΑ – πρώην ΟΑΕΔ) στα οποία επήλθε διασπάθιση και θα έπρεπε να έχει ήδη δοθεί εντολή για έλεγχο και δικαστική διερεύνηση.

Η χωρητικότητα της μονάδας στην 1η φάση είναι για 2.000 κατοίκους, εξυπηρετώντας αποκλειστικά αυτές τις περιοχές.

Η 2η φάση προβλέπει την επέκταση της μονάδας ώστε να εξυπηρετήσει 7.000 κατοίκους, προσθέτοντας 5.000 επιπλέον κατοίκους.

Ωστόσο, για τη δεύτερη φάση **δεν υπάρχουν συγκεκριμένες και δεσμευμένες χρηματοδοτήσεις ή μελέτες ΟΥΤΕ για τη σύνδεση των χωριών Σιναράδων, Πέλεκα,** για τα οποία **«υποτίθεται»** ότι κατασκευάστηκε το έργο την δεκαετία '00.

Άλλωστε, δεν συνδέθηκαν ποτέ. **Καθώς υπάρχει ανυπέβλητο - και επιβεβαιωμένο από την ίδια την ΔΙΑΔΕΥΑΚ - τεχνικό πρόβλημα διαχωρισμού μεταξύ των λυμάτων και των νερών της βροχής.** Όλοι γνωρίζουμε ότι δεν υπάρχει αποχετευτικό δίκτυο στα χωριά.

Κουραμάδες, Καστελάνοι Μέσης, Καλαφατιώνες, Βαρυπατάδες, Καμάρα, Κοθωνίκι, Αλεποχώρι, Αγία Τριάδα αναφέρονται επίσης στην «απροσδιόριστη» 2<sup>η</sup> φάση. Ούτε αυτά έχουν δίκτυα αποχέτευσης και τεχνικές προδιαγραφές ικανές να διασυνδεθούν. «Αδιευκρίνηστη» και η χρηματοδότηση.

### Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου

Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου  
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό  
στο docs.gov.gr/validate



Καταλήγοντας εύκολα στο συμπέρασμα ότι η μελέτη φαίνεται να έχει συνταχθεί βιαστικά και πρόχειρα. Με μόνο σκοπό την εξυπηρέτηση αυτών των δύο περιοχών (Εργατικές Κατοικίες και Άγιος Ιωάννης). Με υπερβολικό κόστος, χωρίς πραγματική εξέταση εναλλακτικής λύσης.

Αποδεικνύοντας την πλασματική διάθεση για το «δημόσιο καλό».

Δεν περιλαμβάνει ρεαλιστικές προτάσεις, ενώ δεν υπάρχουν συγκεκριμένες και δεσμευμένες χρηματοδοτήσεις για τη διασύνδεση των υπόλοιπων χωριών.

### **Νέα δεδομένα**

1. Η ΔΙΑΔΕΥΑΚ έχει καταθέσει υπόμνημα στο ΣτΕ (Παρέμβαση 20/02/2024 - ΕΛ152/20-2-2024) ΔΙΑΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΔΗΜΩΝ ΚΕΡΚΥΡΑΣ (ΔΙΑΕΥΑΔΚ) μετά τις αιτήσεις μας, αμφισβητώντας τις ιδιοκτησίες μας και αγνοώντας βασικές παρανομίες της.

**Είναι απαράδεκτο και προκλητικό να αμφισβητεί ιδιοκτησίες με πασιφανή όρια.**  
Είτε φυσικά όρια (υψομετρικές διαφορές άνω του ενός μέτρου) ή τεχνίτες παλιές κατασκευές (λιθιές).

Άλλωστε και στα Ε9 των ιδιοκτητών επί πολλές δεκαετίες δηλώνονται, τίτλοι υπάρχουν και έχουν κατατεθεί και στο Κτηματολόγιο.

Ποιοι είναι εκείνοι που έχουν υπογράψει σε Δημοτικά Συμβούλια, ότι οι περιουσίες μας τους ανήκουν χωρίς να είμαστε καν ενήμεροι και εν κρυπτώ;

2. Είναι απαράδεκτο να έχει λάθος συντεταγμένες για το οικόπεδο του βιολογικού και να το έχει τεχνηέντως φτάσει σε 4 στρέμματα – ώστε να μην φαίνεται ότι είναι **μη άρτιο, μη οικοδομήσιμο, αυθαίρετο και άρα κατεδαφιστέο.**

**Συνυπολογίζοντας παρανόμως και το εμβαδόν οδού αγροτικής** - βάσει επίσημου εγγράφου που έχουμε λάβει πρόσφατα των Τεχνικών υπηρεσιών του Δήμου - **και κλέβοντας τμήματα όλων των τριγύρω αγροτεμαχίων.**

3. Η κατάσταση της μονάδας, είναι τραγική. Σκουριά σε όλα τα μεταλλικά μέρη δεξαμενών κ σωλήνων, σπασμένα παράθυρα, χόρτα παντού και γενικότερα **εικόνα εγκατάλειψης παρά τις μεγάλες δαπάνες του υποτιθέμενου εκσυγχρονισμού και ανάταξης.**

Είναι μάλλον απίθανο να μπορέσει έχοντας τόσο παλιές, παρατημένες και κατεστραμμένες υποδομές (δεξαμενές, σωληνώσεις, κτήρια) να λειτουργήσει σωστά αυτή η μονάδα. Το πλέον σίγουρο είναι ότι **οι βλάβες θα είναι συχνές και θα δημιουργούν συνεχή και καταστροφικά προβλήματα σε περιοίκους, επιχειρήσεις και οικοσύστημα.**

### **Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου**



Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου  
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό  
στο docs.gov.gr/validate

4. **Αμφισβητούμε ότι η υπο-στελεχωμένη και καταχρεωμένη ΔΙΑΔΕΥΑΚ είναι σε θέση να προσφέρει σοβαρές υπηρεσίες υδροδότησης και αποχέτευσης**, βάσει παραδοχής και του Δημάρχου και της ίδιας της ΔΙΑΔΕΥΑΚ.

Αυτή τη στιγμή η ΔΙΑΔΕΥΑΚ έχει άπειρες βλάβες στις υφιστάμενες και εν λειτουργία εγκαταστάσεις επεξεργασίας λυμάτων. Με τους τριγύρω κατοίκους και επιχειρηματίες να διαμαρτύρονται. Το ίδιο έργο θα ζήσουμε και εμείς. Παράλληλα δεν μπορεί να επιλύσει και να αντιμετωπίσει τις βλάβες, ενώ μεγάλο τμήμα του νησιού είναι σε συνεχή διακοπή υδροδότησης.

Τα παραπάνω, είτε φανερώνουν πλήρη ασυναρτησία και άγνοια περιβάλλοντος και χώρου. Και άρα, επικίνδυνους για το δημόσιο συμφέρον λειτουργούς, διοικούντες, και πολιτικούς που έτρεξαν και υπέγραψαν αυτό το έργο.

Είτε έχει γινεί σκοπίμως και με αυταρχισμό, γιατί «βολεύει». Με πολιτική εμπλοκή και με πολιτική ώθηση έχοντας ψηφοθηρική και ρουσφετολογική λογική.

**Άλλωστε κάποιιοι πούλησαν και κάποιιοι αγόρασαν μελέτες κ έργα εκατομμυρίων. Στη σωστή τιμή; Χωρίς σπατάλη; Επένδυσαν στην βέλτιστη λύση;**

Δεν μπορούμε να ανεχθούμε ούτε την επικίνδυνη ανικανότητα αλλά ούτε και την πολιτική διαφθορά - όποια και αν υπερισχύει.

**Ενώ ταυτόχρονα, αποδεικνύεται η άγνοια και η ανευθυνότητα της προηγούμενης ηγεσίας της ΔΙΑΔΕΥΑΚ και του Δήμου**, οι οποίοι «έτρεξαν» το έργο. **Όπως αποδεικνύει και την πλήρη ανευθυνότητα αυτών των πολιτικών προσώπων που την διαφήμισαν, ώθησαν, ενέκριναν, υπέγραψαν και ανέθεσαν τελικά στους εργολάβους.**

Θέλουμε να πιστεύουμε ότι και ο κος Δήμαρχος θα διενεργήσει τις απαιτούμενες διερευνήσεις σε όλα τα επίπεδα σχετικά με το έργο. Ενδεχομένως και με τη βοήθεια της ανεξάρτητης δικαιοσύνης ή και των ανεξαρτήτων ελεγκτικών αρχών.

#### **ΑΝΑΓΚΗ ΓΙΑ ΔΙΑΛΟΓΟ**

Η ΔΙΑΔΕΥΑΚ μετά από μια ασόβαρη και πλασματική ΜΠΕ. Μετά τις τόσες υπάρχουσες κ μη αντιμετωπίσιμες βλάβες και όντας χωρίς προσωπικό. Έχοντας αποστείλει υπόμνημα το οποίο την εκθέτει και την γελοιοποιεί ως οργανισμό καθώς αποδεικνύει την θρασύτητα αλλά και την άγνοια των διοικούντων της για το έργο.

Είναι δεδομένο ότι δεν μπορεί να λειτουργήσει μια (ακόμα) ετοιμοθάνατη και προβληματική μονάδα επεξεργασίας λυμάτων.

Ο κος Δήμαρχος και η νέα διοίκηση της ΔΙΑΔΕΥΑΚ τονίζουν σε ανακοινώσεις κ σε συνεντεύξεις την επιθυμία τους για λειτουργία την μονάδας. Ζητώντας μάλιστα από τη ΔΕΗ να συνδέσουν τα αντλιοστάσια, αφού «το έργο είναι έτοιμο να λειτουργήσει».

#### **Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου**

Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου  
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό  
στο [docs.gov.gr/validate](https://docs.gov.gr/validate)



Φαίνεται ότι ο νέος Δήμαρχος και η νέα διοίκηση της ΔΙΑΔΕΥΑΚ είτε δεν έχουν ενημερωθεί καθόλου ή δεν είναι αρκετά ενήμεροι για τον νέο «τρύπιο κουβά» που ανυπομονούν να θέσουν σε λειτουργία.

**Για αυτό και η ανάγκη για διάλογο και ενημέρωση είναι επιτακτική.**

Και μια επίσκεψη στον χώρο θα ήταν χρήσιμη επίσης. Επιτοπίως να υποδείξουμε τις πασιφανείς ελλείψεις και τα παιδικά (ή σκόπιμα) λάθη της ΜΠΕ. Μαζί να γίνει και μια οπτική επισκόπηση των παρατημένων εγκαταστάσεων προς επιβεβαίωση των λεγομένων μας.

**Ζητάμε λοιπόν, την συμβολή σας ώστε να διενεργηθεί αυτός ο διάλογος μεταξύ :**

- Ημών των καταγγελλόντων
- Του τριμελούς τοπικού συμβουλίου σας
- Της διοίκησης της ΔΙΑΔΕΥΑΚ
- Του Δημάρχου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων
- Του προεδρείου του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων
- Του χωρικού αντιδημάρχου της περιοχής και Δ.Ε. Παρελίων
- Εκπροσώπων των δημοτικών παρατάξεων του δημοτικού συμβουλίου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων
- Οποιουδήποτε άλλου ενδιαφερόμενου σχετικά με το εν λόγω έργο

**Παρακαλούμε για την αποστολή του παρόντος με την σχετική πρόσκληση σας για συζήτηση προς όλους παραπάνω και τον προσδιορισμό του τόπου και του χρόνου της συζήτησης.**

*Συμπληρωματικά*

1. Ακολουθούν σχέδια, χάρτες κ επιπλέον υλικό αποδεικνύοντας τις αιτιάσεις μας.
2. Το παρόν έγγραφο μαζί με το συμπληρωματικό υλικό, θα αποσταλεί και στα τοπικά ΜΜΕ ως δελτίο τύπου προς ενημέρωση των δημοτών.

Με εκτίμηση,  
(Εκ μέρους των καταγγελλόντων)  
**Αλαμάνος Σπυρίδων**  
6947903548  
[info@skafonas.gr](mailto:info@skafonas.gr)

Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου

Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου  
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό  
στο [docs.gov.gr/validate](https://docs.gov.gr/validate)



### 1<sup>η</sup> Φάση Έργου – Καταπατήσεις



### 2<sup>η</sup> Φάση Έργου – Καταπατήσεις & Αυθαιρεσίες

## Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου

Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου  
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό  
στο [docs.gov.gr/validate](https://docs.gov.gr/validate)



Κωδικός εγγράφου: DK\_PXdzWj8U27wkNBhh5Yg

: 7/19



**ΕΙΚΟΝΑ ΜΕΣΑ ΑΠΟ ΚΑΤΑΠΑΤΗΜΕΝΟ ΧΩΡΑΦΙ – ΕΜΦΑΝΗ ΟΡΙΑ**



**ΕΡΓΑ ΙΟΥΝΙΟΣ 2023 – ΠΑΡΑΝΟΜΩΣ ΔΙΕΞΑΓΩΜΕΝΑ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ**

**Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου**

Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου  
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό  
στο [docs.gov.gr/validate](https://docs.gov.gr/validate)







ΕΙΚΟΝΑ GOOGLE MAPS – IMAGE CAPTURED JUNE 2023



### Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου

Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου  
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό  
στο [docs.gov.gr/validate](https://docs.gov.gr/validate)



**ΕΡΓΑ ΙΟΥΝΙΟΣ 2023 ΕΞΩ ΑΠΟ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ - ΕΛΛΕΙΠΗΣ ΣΗΜΑΝΣΗ**



**ΕΙΚΟΝΕΣ ΒΙΟΛΟΓΙΚΟΥ – ΔΙΑΛΥΣΗ/ ΧΟΡΤΑ/ ΕΓΚΑΤΑΛΗΨΗ**

**Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου**

Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου  
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό  
στο [docs.gov.gr/validate](https://docs.gov.gr/validate)





### Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου

Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου  
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό  
στο [docs.gov.gr/validate](https://docs.gov.gr/validate)



Κωδικός εγγράφου: DK\_PXdzWj8U27wkNBhh5Yg

: 11/19



### Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου

Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου  
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό  
στο [docs.gov.gr/validate](https://docs.gov.gr/validate)



Κωδικός εγγράφου : DK\_PXdzWj8U27wkNBhh5Yg

: 12/19

**ΕΙΚΟΝΕΣ ΕΡΓΩΝ ΟΔΟΥ ΕΙΣΟΔΟΥ ΜΕ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΕΣ ΚΑΙ ΜΠΑΖΟΜΑ ΤΩΝ ΤΡΙΓΥΡΩ  
ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ**



**Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου**

Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου  
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό  
στο [docs.gov.gr/validate](https://docs.gov.gr/validate)



**Κωδικός εγγράφου:** DK\_PXdzWj8U27wkNBhh5Yg

: 13/19



### Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου

Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου  
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό  
στο [docs.gov.gr/validate](https://docs.gov.gr/validate)



Κωδικός εγγράφου: DK\_PXdzWj8U27wkNBhh5Yg

: 14/19



### Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου

Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου  
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό  
στο [docs.gov.gr/validate](https://docs.gov.gr/validate)



Κωδικός εγγράφου: DK\_PXdzWj8U27wkNBhh5Yg

: 15/19

ΑΠΟΦΑΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ (μη χαρακτηρισμένη - αγροτική) ΟΔΟΥ της ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ  
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ &  
ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Αρ. Πρωτ.: 32844

Ημ/νία: 20-09-2023

Τμήμα Μελετών και Επιβλέψεων Έργων

Ταχ. Δ/ση: Κ. Γεωργιάκη 38, Κέρκυρα

Ταχ. Κώδικας: 49100

Πληροφορίες: Σ. Παπασταματίου

Τηλέφωνο: 26613 64624

mail: s.papastamatiou@2929.syzefxis.gov.gr

Προς:  
Αλαμίνος Σπαμάτος  
Συναράδες  
49100 Κέρκυρα  
Τηλ: 6947903548

Κοιν:  
Δημοτική Κοινότητα Συναράδων  
Δ.Ε. Παρελίων  
Δήμος Κεντρικής Κέρκυρας &  
Διαποντίων Νήσων  
Πρόεδρος: Γραμμένος Νικόλαος  
Τηλέφωνο: 6944306202

**Θέμα: ΑΠΑΝΤΗΣΗ ΣΕ ΑΙΤΗΣΗ**

ΣΣΕ: 1) Η υπ' αρ. Πρωτ. 24227/2023 αίτηση

2) Η υπ' αρ. 4-1/2023 Απόφαση Τοπικού Συμβουλίου της Κοινότητας Συναράδων.

Απαντώντας στην ανωτέρω αίτηση του κ Αλαμίνος Σπαμάτος (1 σχετικό), σας γνωρίζουμε ότι, η άποψη της υπηρεσίας, σύμφωνα με τα στοιχεία που έχει στη διάθεσή της και αφού ελάβε υπόψη την υπ' αριθμ. 4-1/2023 Απόφαση του Προέδρου της Κοινότητας Συναράδων της Δ.Ε. Παρελίων (2' σχετ.), η οδός που οράζεται του οικοπέδου φερόμενου ιδιότητη "Αλαμίνος Σπαμάτου" και εμβαδών 799,46 τ.μ. στη θέση «ΚΑΤΩ ΓΡΑΒΑ» Δημοτικής Κοινότητας Συναράδων Δ.Ε. Παρελίων, Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας & Διαποντίων Νήσων, είναι **κοινόχρηστη οδός** για την συντήρηση της οποίας είναι αρμόδιος ο Δήμος Κεντρικής Κέρκυρας & Διαποντίων Νήσων, σύμφωνα με τα στοιχεία που προσκόμισε ο αιτών, όπως εμφανίζεται στο από Ιούλιο 2023 και κλίμακας 1:200 συντημένο Τοπογραφικό Διάγραμμα (ΑΙΝΤΟΒΟΗΣ ΓΕΡ. ΓΑΒΡΙΗΛ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.). Σύμφωνα με την υφιστάμενη νομολογία, το παρόν έγγραφο δεν αποτελεί πράξη εκτελεστού χαρακτήρα.

**Συνημμένα :**

1. Η υπ' αρ. 4-1/2023 Απόφαση του Προέδρου της Κοινότητας Συναράδων Δ.Ε. Παρελίων
2. Τοπογραφικό Διάγραμμα

ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ  
ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ  
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΩΤΟΤΥΠΟ  
20/9/23

Η Διακοίντρια  
Τεχνικών Υπηρεσιών  
Μαρία Καλογιάννη  
Αρχιτέκτων Μηχανικός Π.Ε.



Κέρκυρα  
20/9/23  
Μαρία Καλογιάννη  
Αρχιτέκτων Μηχανικός Π.Ε.

Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου



Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου  
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό  
στο docs.gov.gr/validate

Κωδικός εγγράφου: DK\_PXdzWj8U27wkNBhh5Yg

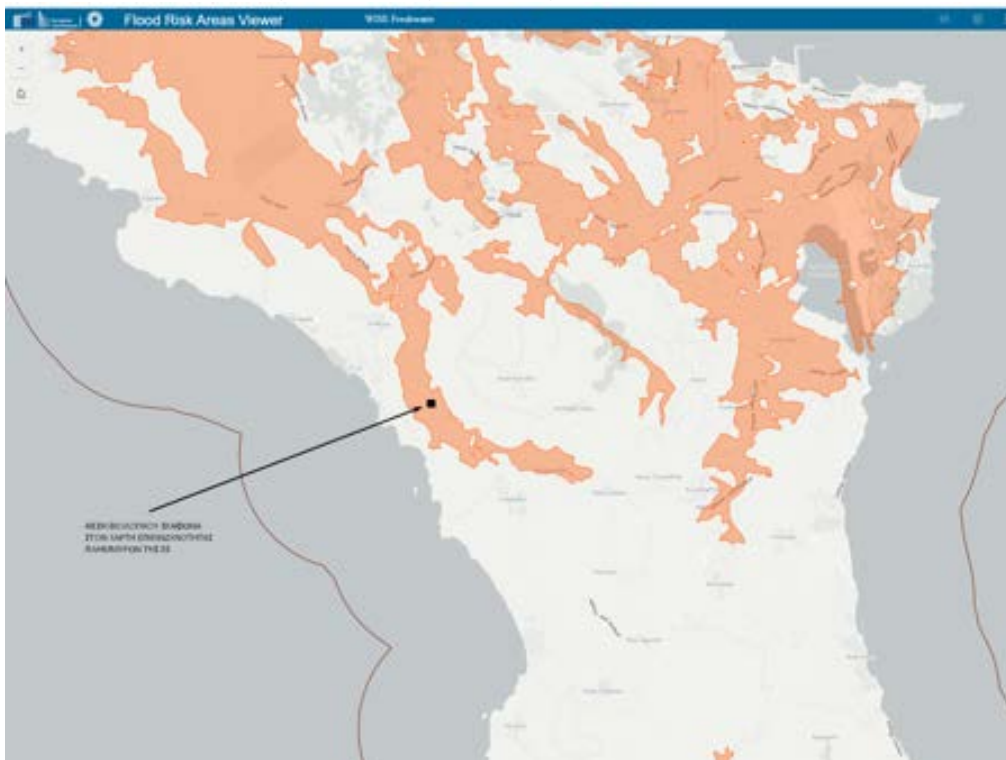
: 16/19



## ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΚΑΤΑΠΑΤΗΜΕΝΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ & ΟΔΟΥ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΗΣΗΣ



## ΘΕΣΗ ΒΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΣΚΑΦΩΝΑ ΣΤΟΝ ΧΑΡΤΗ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΟΤΗΤΑΣ ΠΛΗΜΜΥΡΩΝ ΤΗΣ Ε.Ε. (<https://discomap.eea.europa.eu/floodsvviewer/>)



## Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου

Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου  
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό  
στο [docs.gov.gr/validate](https://docs.gov.gr/validate)



Κωδικός εγγράφου: DK\_PXdzWj8U27wkNBhh5Yg

: 17/19

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΕΛ. 17 ΥΠΟΜΝΗΜΑΤΟΣ ΔΙΑΔΕΥΑΚ ΠΡΟΣ ΣΤΕ – ΨΕΥΔΗ ΟΝΟΜΑΤΑ  
(δεν υπάρχει ιδιοκτησία γειτονική της μονάδας σε αυτό το όνομα)  
(κανείς από τους αιτούντες δεν έχει πατρώνυμο του Αντωνίου!)**

ΕΕΛ και σχεδιασμό νέου δικτύου στο σύνολο των μελετώμενων οικισμών. Ειδικότερα, στη λύση αυτή επιλέγεται η διατήρηση του τρόπου επεξεργασίας των λιμμάτων, ο οποίος είναι η ενεργός υλός δια παρατεταμένου αερισμού.

Τελικώς, η ΜΠΕ -και κατ' επέκταση η ΑΕΠΟ- υιοθέτησε την επιλογή Ε1, καθώς αυτή κρίθηκε ως η επιλογή «με το μικρότερο περιβαλλοντικό κόστος, με στόχο την προστασία του ευρύτερου περιβάλλοντος». Η λύση αυτή, μετά την ανάλυση που έγινε στο αντίστοιχο κεφάλαιο της ΜΠΕ, προκρίθηκε ακριβώς επειδή «κασάπτει πλήρως την πραγματική απαίτηση για τριτοβάθμια επεξεργασία των λιμμάτων καθώς τα υγρά οδηγούνται προς άμεσο και έμμεσο εμπλουτισμό υπόγειου υδροφόρου. Η πρόταση [...] αφορά στον εκσυγχρονισμό του υφιστάμενου και δημιουργία νέου έργου αποχέτευσης, ώστε η μονάδα επεξεργασίας των λιμμάτων να μπορεί να λειτουργήσει σωστά και με τη νέα διάταξη έργων να αποφευχθούν τα προβλήματα που παρουσιάζονταν μέχρι σήμερα».

Μάλιστα, δέον να αναφερθεί ότι τυχόν υιοθέτηση της επιλογής Ε2 θα απαιτούσε για την υλοποίησή της την επέκταση της μονάδας εγκατάστασης και επεξεργασίας των λιμμάτων, η οποία (επέκταση) θα γινόταν με προσθήκη νέων εγκαταστάσεων προς το Νότο «με πρόσθετη αγορά ή απαλλοτρίωση επί ιδιοκτησιών Σπυρίδωνα Αλαμάνου του Αντωνίου, Ιωάννη Αλαμάνου του Σταύρου και Εκκλησίας Αγίου Αθανασίου». Δηλαδή, σε περίπτωση που προκρινόταν η επιλογή αυτή για την υλοποίηση του έργου, προϋπόθεση της τελευταίας θα ήταν η αγορά ή -ακόμα χειρότερο- η απαλλοτρίωση ιδιοκτησιών ενός εκ των αιτούντων!

Από τα παραπάνω καθίσταται σαφές ότι όχι μόνο εξετάστηκαν κατά την εκπόνηση της ΜΠΕ τυχόν εναλλακτικές λύσεις, αλλά τελικώς επελέγη η επίμαχη, λόγω των προαναφερθέντων πλεονεκτημάτων που παρουσίαζε σε σχέση με τις υπόλοιπες δύο, οι οποίες και απορρίφθηκαν για περιβαλλοντικούς λόγους (πρβλ. ΣτΕ 3023/2020). Συνεπώς, τα περί του αντιθέτου προβαλλόμενα στον συγκεκριμένο λόγο ακύρωσης πρέπει να απορριφθούν ως αβάσιμα.

**Θ. Επί του ένατου λόγου της αίτησης ακύρωσης**

Με τον ένατο λόγο της αίτησης ακύρωσης, οι αιτούντες προβάλλουν παράβαση νόμου, λόγω μη εξέτασης από τη ΜΠΕ των συνεπειών στις προστατευόμενες περιοχές. Ο λόγος αυτός πρέπει να απορριφθεί, καθώς προβάλλεται αλυσιτελώς, ενώ ταυτόχρονα



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΕΛ. 21 ΥΠΟΜΝΗΜΑΤΟΣ ΔΙΑΔΕΥΑΚ ΠΡΟΣ ΣΤΕ – ΕΥΘΕΙΑ ΑΜΦΙΣΒΗΤΗΣΗ  
ΑΥΤΑΠΟΔΕΙΚΤΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ

ή καταστροφών» αναλύονται οι κίνδυνοι για την πολιτιστική κληρονομιά του τόπου, και οδηγώντας στο συμπέρασμα ότι: «*Η πολιτιστική κληρονομιά της νήσου Κέρκυρας και το περιβάλλον γενικότερα δεν κινδυνεύει από την λειτουργία του έργου. Το τοπίο δεν θίγεται από την ανάπτυξη του μελετώμενου έργου και το έργο φαίνεται αφομοιωμένο σε αυτό.*»

Τέλος, και μόνο ο ισχυρισμός των αιτούντων ότι δεν εξετάστηκαν και δεν εξειδικεύτηκαν στη ΜΠΕ τυχόν ολιστικές συνέπειες ως προς το πολιτιστικό περιβάλλον πρέπει να απορριφθεί, καθώς αφορά σε μελλοντικό και αβέβαιο γεγονός. Εξάλλου, η εξέταση των συνεπειών αυτών είναι πλήρης και επαρκής, σύμφωνα με τα παραπάνω, καθιστώντας τον αντίστοιχο λόγο ακύρωσης απορριπτέα.

**ΙΓ. Επί του δέκατου τρίτου λόγου της αίτησης ακύρωσης**

Με τον δέκατο τρίτο λόγο της αίτησης ακύρωσης, οι αιτούντες ισχυρίζονται ότι υπάρχει παράβαση νόμου, λόγω έλλειψης εξέτασης του ζητήματος κυκλοφοριακής σύνδεσης και λόγω εσφαλμένης εκτίμησης του ιδιοκτησιακού καθεστώτος στη ΜΠΕ.

Ως προς το ζήτημα του ιδιοκτησιακού καθεστώτος λεκτέα τα ακόλουθα: με τον εν θέματι λόγο ακύρωσης προβάλλεται ότι τα δύο (ροζ) περιγεγραμμένα χωράφια, όπως αυτά αποτυπώνονται στην τεχνική έκθεση του τοπογράφου, αποτελούν ιδιοκτησίες της έκτης εκ των αιτούντων και το μεγαλύτερο ροζ τμήμα, ιδιοκτησία του πατέρα του πρώτου εκ των αιτούντων. Πλην, όμως, αυτό, εκτός από ανακριβές, είναι και αναπόδεικτο, εφόσον οι αιτούντες δεν επικαλούνται στο εισαγωγικό τους δικόγραφο κανένα τίτλο ιδιοκτησίας, που να αποδεικνύει τον ισχυρισμό τους αυτόν.

Αντιθέτως, οι εκτάσεις επί των οποίων θα εγκατασταθεί η μονάδα βιολογικού καθαρισμού αποτελούν ιδιοκτησίες της επιχείρησής μας, όπως προκύπτει από το από 28.11.2016 Πρακτικό Τακτικής (18<sup>ης</sup>) Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Κέρκυρας, με το οποίο αποφασίσθηκε η μεταφορά της υπηρεσίας ύδρευσης-αποχέτευσης Δ.Ε. Παρελίων Δήμου Κέρκυρας, δυνάμει της από 17.11.2016 Εισηγήσης της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Κέρκυρας προς τον Πρόεδρο του Δ.Σ. του Δήμου Κέρκυρας, με θέμα: «*Μεταφορά αρμοδιοτήτων υπηρεσίας ύδρευσης-αποχέτευσης Δ.Ε. Παρελίων Δήμου Κέρκυρας στη Δ.Ε.Υ.Α.Κ.*». Με την τελευταία δε, από 17.11.2016 Εισηγήση, κλήθηκε το Δ.Σ. να επικαιροποιήσει την υπ' αριθμ. 11-320/23.07.2012 (ΑΔΑ: ΒΕΙΞΩΕΛΑ-06Υ) απόφασή του, με την οποία (απόφαση) είχε εγκριθεί η μεταφορά των

Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου

