



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΟΤΙΑΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΚΟΙΝ. ΜΕΡΙΜΝΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
ΟΡΓΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α
από το πρακτικό της 14^{ης}/13.05.2024
τακτικής συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου
Νότιας Κέρκυρας

Αριθμός Απόφασης
14-52/2024

**Θέμα : "Συζήτηση και λήψη απόφασης για τη μελλοντική εξέλιξη του Λιμανιού της
Λευκίμμης"**

Στη Λευκίμμη, σήμερα 13.05.2024 ημέρα Δευτέρα και ώρα 19.00', συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Νότιας Κέρκυρας στην "Αίθουσα Λόγου & Τέχνης" του Γυμνασίου-Λυκείου Λευκίμμης, μετά την υπ' αριθ. πρωτ. 3116/01.05.2024 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του κας Κυριακούλας Παυλοπούλου, που δημοσιεύθηκε στην ηλεκτρονική σελίδα του Δήμου Νότιας Κέρκυρας και γνωστοποιήθηκε στο κ. Δήμαρχο και σε κάθε δημοτικό σύμβουλο με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 67 του ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 6 του ν. 5056/2023

Διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο είκοσι πέντε (25) μελών, παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση είκοσι τέσσερα (24) μέλη, ως ακολούθως :

- | | | |
|-----------------------|----------------|-------------------|
| 1. Κυριακούλα | Παυλοπούλου, | Πρόεδρος Δ.Σ. |
| 2. Κωνσταντίνος | Πλασκασοβίτης, | Αντιπρόεδρος Δ.Σ. |
| 3. Ναυσικά | Κουλούρη, | Γραμματέας Δ.Σ. |
| 4. Βασίλειος | Κουλούρης | |
| 5. Ανδρέας | Σαγιάς | |
| 6. Ιωάννης | Καββαδίας | |
| 7. Αλέξανδρος | Γαστεράτος | |
| 8. Ευδοξία | Χαλιδιά | |
| 9. Αντώνιος | Κουρτέσης | |
| 10. Μάρθα | Γιαννούλη | |
| 11. Ιωάννης | Κουρής | |
| 12. Στέλλα-Αικατερίνη | Κουλούρη | |
| 13. Αγγελική | Σκολαρική | |
| 14. Φώτιος | Ζερβός | |
| 15. Αντώνιος | Βλάσσης | |
| 16. Σωτήριος | Μπάστας | |

17.Κωνσταντίνος	Λέσσης	(επικεφαλής)
18.Νικόλαος	Κουρτέσης	
19.Σωκράτης	Ανδριώτης	
20.Νικόλαος	Γκούσης	(επικεφαλής)
21.Θεμιστοκλής	Καββαδίας	
22.Σταμάτιος	Πελάης	(επικεφαλής)
23. Αναστάσιος	Καποδίστριας	
24.Αλέξανδρος	Αλεξάκης	(επικεφαλής)

Απουσίαζε, αν και προσκλήθηκε νόμιμα ο κ. Χρήστος Βλάσσης.

Στη συνεδρίαση παρευρίσκονταν, κατόπιν πρόσκλησης της Προέδρου του Δ.Σ. και τοποθετήθηκαν σε αυτήν, οι Βουλευτές Ν. Κέρκυρας, κ. Στέφανος Γκίκας (τηλεδιάσκεψη), κ. Αλέξανδρος Αυλωνίτης και κ. Δημήτριος Μπιάγκης, ο εκπρόσωπος του Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων κ. Ιωάννη Τρεπεκλή, Αντιπεριφερειάρχης Οικονομικών κ. Σάββας Κουλούρης, ο Δήμαρχος Κεντρικής Κέρκυρας & Διαποντίων Νήσων κ. Στέφανος Πενηντάρχου - Πουλημένος (τηλεδιάσκεψη), ο εκπρόσωπος του Επιμελητηρίου Κέρκυρας κ. Στέφανος Μέξας, ο πρόεδρος της διοικούσας επιτροπής του παραρτήματος Τ.Ε.Ε. Κέρκυρας κ. Ιωάννης Μεταλληνός (τηλεδιάσκεψη), η εκπρόσωπος του Εργατικού Κέντρου Κέρκυρας κα Μυρσίνη Χαραλάμπους, η περιφερειακή σύμβουλος Ιονίων Νήσων κα Μαρία Δρυ και οι εκπρόσωποι των πολιτικών κομμάτων Νομού Κέρκυρας, κ. Χρήστος Μωραΐτης (συντονιστής ΣΥ.ΠΙ.Ζ.Α.), κ. Νικόλαος Τησαρόντου (γραμματέας ΠΑ.ΣΟ.Κ.-ΚΙΝΑΔ) και κ. Ιωάννης Μπορμπότης (γραμματέας Κ.Κ.Ε.).

Για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης, παραβρέθηκε ο υπάλληλος του Δήμου Νότιας Κέρκυρας, Κωνσταντίνος Πανδής, ΤΕ Διοικητικού-Λογιστικού, βαθμού Α'.

-απόσπασμα πρακτικού-

Η Πρόεδρος του Δ.Σ. εισάγοντας το μοναδικό θέμα της Η.Δ. στη συνεδρίαση "**Συζήτηση και λήψη απόφασης για τη μελλοντική εξέλιξη του Λιμανιού της Λευκίμμης**", αναφέρει τα εξής :

“Ο Λιμένας Λευκίμμης είναι ο δεύτερος μεγαλύτερος λιμένας του νησιού μετά τον Λιμένα Κέρκυρας και βρίσκεται στο νοτιοανατολικό άκρο του νησιού της Κέρκυρας, νοτιοανατολικά του ομώνυμου οικισμού. Πρόκειται για λιμένα τοπικής σημασίας (Κατηγορία Κ4) σύμφωνα με την κατάταξη λιμένων της υπ' αρ. 8315.2/02/07/2.2.2007 Κ.Υ.Α. (Φ.Ε.Κ. 202/Β/16.02.2007). Η κύρια χρήση του λιμένα είναι τα ακτοπλοϊκά δρομολόγια με ανοιχτού τύπου (ferry boat) και κλειστού τύπου Ε/Γ-Ο/Γ πλοία προς Ηγουμενίτσα και προς Παξούς (εποχικά), καθώς και ο προσωρινός ελλιμενισμός μικρών σκαφών διαφόρων τύπων (τουριστικά, ημερόπλοια, αλιευτικά κ.α.). Ο Λιμένας Λευκίμμης λειτουργεί εξυπηρετώντας τις ανάγκες της περιοχής από τα τέλη της δεκαετίας του 1980. Ο λειτουργικός σχεδιασμός του Λιμένα Λευκίμμης αποσκοπεί στον εκσυγχρονισμό του λιμένα στην προσπάθεια να ανταποκριθεί επιτυχώς στον ρόλο του ως πόλος ανάπτυξης της τοπικής οικονομίας της περιοχής, αλλά και γενικότερα ως κέντρο θαλασσιών μεταφορών τοπικής σημασίας για το νότιο τμήμα του νησιού.

Σύμφωνα με ενημέρωση του ΤΑΙΠΕΔ :

«Η Μαρίνα Λευκίμμης προορίζεται να χωροθετηθεί εντός της Χερσαίας Ζώνης Λιμένα Λευκίμμης, η οποία έχει καθορισθεί σύμφωνα με την υπ. αριθ. 21/08.06.1999 Πράξη της Λιμενικής Επιτροπής Κέρκυρας και την υπ. αριθ. 8567/23.06.1999 Απόφαση του Γ.Γ. Περιφέρειας Ιονίων Νήσων. Η διαχείριση και εκμετάλλευση της Χερσαίας Ζώνης Λιμένα Λευκίμμης έχει παραχωρηθεί στον Οργανισμό Λιμένα Κέρκυρας (Ο.Λ.ΚΕ.) Α.Ε.

Το σύνολο των μετοχών του Ο.Λ.ΚΕ. Α.Ε. μεταβιβάστηκε από το Ελληνικό Δημόσιο στο Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου (Τ.Α.Ι.ΠΕ.Δ.) Α.Ε., δυνάμει του άρθρου 2 του ν. 3986/2011, σε συνδυασμό με την υπ' αριθ. 222/5.11.2012 απόφαση της Διυπουργικής Επιτροπής Αναδιαρθρώσεων και Αποκρατικοποιήσεων (ΦΕΚ Β' 2996/12.11.2012). Στα πλαίσια αυτά, σύμφωνα με την παρ. 1δ του άρθρου 31 του ν. 2160/1993 και το άρθρο 159 του ν. 4635/2019, ως Αρχή Σχεδιασμού για τον γενικό σχεδιασμό της Μαρίνας Λευκίμμης ενεργεί το Τ.Α.Ι.ΠΕ.Δ.

Επί της χωροθέτησης της Μαρίνας Λευκίμμης έχει γνωμοδοτήσει η Επιτροπή Τουριστικών Λιμένων. Οι κύριες επενδύσεις που προβλέπονται από τη μελέτη χωροθέτησης αφορούν στη διαμόρφωση μίας άρτιας οργανωμένης λιμενολεκάνης με σύγχρονες παροχές προκειμένου να εξυπηρετήσει τον άνετο και ασφαλή ελλιμενισμό σκαφών αναψυχής διαφόρων μεγεθών.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΔΗΜΟΣΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΤΑΙΠΕΔ

Το Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε. (Καραγιώργη Σερβίας 6, 105 62, Αθήνα, τηλ: +30 210 3274400, αρμόδια κ. Μαρία Καλπύρη, Τεχνικός Σύμβουλος) ως Αρχή Σχεδιασμού της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων της Μαρίνας Λευκίμμης, του Οργανισμού Λιμένα Κέρκυρας Α.Ε. (Ο.Λ.ΚΕ. Α.Ε.), η οποία προορίζεται να χωροθετηθεί εντός της χερσαίας ζώνης του λιμένα Λευκίμμης, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην παρ. 4 του άρθρου 7 της ΚΥΑ με α.π. ΥΠΕΧΩΔΕ/ΕΥΠΕ/οικ.107017/2006, όπως τροποποιημένη ισχύει, **προσκαλεί το ενδιαφερόμενο κοινό να διατυπώσει εγγράφως και σε κάθε περίπτωση επαρκώς τεκμηριωμένα τις απόψεις του**, προς τη Διεύθυνση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης (ΔΙ.Π.Α.) του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (email : sec.dipa@prv.ypeka.gr ή στην ταχ. διεύθυνση: Λ. Αλεξάνδρας 11, 11473, Αθήνα), μέσα σε προθεσμία τριάντα πέντε ημερών από τη δημοσίευση της ανακοίνωσης αυτής (η ημερομηνία εκκίνησης της διαδικασίας είναι η 23η Απριλίου 2024).

Η Σ.Μ.Π.Ε. βρίσκεται αναρτημένη στο διαδίκτυο στον ακόλουθο σύνδεσμο :

<https://hradf.com/organismos-limena-kerkyras-a-e-o-l-ke-a-e-marina-leykimmis/>

Η παρούσα εισήγηση τίθεται υπόψη των δημοτικών Συμβούλων για συζήτηση και λήψη σχετικής απόφασης, μετά την ανακοίνωση της δημοσίευσης του Τ.Α.Ι.ΠΕ.Δ.”

Στη συνέχεια, δίδει το λόγο στον κ. Δήμαρχο, ο οποίος ανέφερε τα εξής :

“Το Λιμάνι της Λευκίμμης, που αποτελεί το δεύτερο λιμάνι ως πύλη εισόδου για το νησί της Κέρκυρας, έχει τεράστια κοινωνική σημασία. Η ιδιωτικοποίηση του Λιμανιού, όπως προβλέπεται να γίνει, θα γίνει προς όφελος του επενδυτή. Ο Δήμος θα επιβαρυνθεί με έξοδα μόνο (καθαριότητα, νερό, κλπ), όπως μέχρι τώρα διαφαίνεται από την αντίστοιχη εμπειρία της επένδυσης στην Αλύπτα. Η επένδυση μπορεί να πραγματοποιηθεί σε χερσαίο χώρο, εντός της λιμενικής ζώνης. Το υπάρχων

καθεστώς του Λιμανιού και οι σημερινοί όροι χρήσης του, είναι αδιαπραγμάτευτοι. Δε μπορούμε να αφήσουμε την ακτοπολιτική σύνδεση με τις απέναντι ακτές, στη τύχη τους. Ζητάμε από το κράτος να αναβαθμίσει τη λειτουργία του και να διευκολύνει τη χρήση του λιμανιού ακόμη περαιτέρω (εκβάθυνση, προστασία, κλπ). Αν γίνει Μαρίνα, αυτή να μη γίνει σε καμία περίπτωση εις βάρος της πορθμειακής γραμμής, ενώ ο Δήμος μας να έχει ανταποδοτικά οφέλη”.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Νότιας Κέρκυρας

αφού έλαβε υπόψη, την εισήγηση της κας Προέδρου, την τοποθέτηση του κ. Δημάρχου, τις γνώμες των επικεφαλής των δημοτικών παρατάξεων και των υπόλοιπων Δημοτικών Συμβούλων καθώς και όλων των προσκεκλημένων, που τοποθετήθηκαν είτε δια ζώσης, είτε με τηλεδιάσκεψη, οι οποίες τοποθετήσεις είναι καταγεγραμμένες στα μαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης και μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του, η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου στη συνέχεια κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά,

Αποφασίζει

Α. Ομόφωνα

1. Η ιδιωτικοποίηση με κάθε τρόπο της λιμενικής εγκατάστασης της Λευκίμμης, είναι απόλυτα βλαπτική για τα συμφέροντα του Δήμου της Νότιας Κέρκυρας και των δημοτών του. Για το λόγο αυτό, εκφράζουμε την πλήρη αντίθεσή μας στα σχέδια που παρουσιάζονται από το Τ.Α.Ι.ΠΕ.Δ. για ιδιωτικοποίηση του λιμανιού. Η ιδιωτικοποίηση του λιμανιού της Λευκίμμης, θέτει σε κίνδυνο την ίδια τη λειτουργία της πορθμειακής γραμμής, καθώς και τις υπόλοιπες χρήσεις του, για τις οποίες η Πολιτεία δαπάνησε από τους φόρους του λαού αρκετά εκατομμύρια, προκειμένου να εξυπηρετούνται οι πολίτες της Νότιας Κέρκυρας και όχι μόνο. Παράλληλα, θα υπονομεύσει τη τοπική οικονομία, αφού θα οδηγήσει σε συγκεντροποίηση οικονομικών δραστηριοτήτων με μονοπωλιακά χαρακτηριστικά.

2. Η αναβάθμιση - αξιοποίηση της λιμενικής εγκατάστασης Λευκίμμης να γίνει με χρηματοδότηση από το Υπουργείο Ναυτιλίας & Νησιωτικής Πολιτικής που θα έχει ως αντικειμενικό σκοπό την αναβάθμιση της πορθμειακής γραμμής, τη σωστή λειτουργία των ημερόπλοιων, τον ασφαλή ελλιμενισμό των αλιευτικών σκαφών και την αξιοποίηση του περιβάλλοντος χώρου.

3. Εξουσιοδοτεί διαπαραταξιακή επιτροπή του Δημοτικού Συμβουλίου, με την αρωγή κοινοβουλευτικών και αυτοδιοικητικών προσώπων και φορέων του Νομού μας, ώστε να καταθέσει και να μεταφέρει τη βούληση του λαού της Νότιας Κέρκυρας, που εκφράζεται μέσα από την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου στην Κυβέρνηση και όπου αλλού χρειαστεί, απαιτώντας την αποδοχή της.

4. Στην περίπτωση που Κυβέρνηση και Τ.Α.Ι.ΠΕ.Δ. επιμείνουν στην επιλογή της ιδιωτικοποίησης, ο Δήμος Νότιας Κέρκυρας δε θα διευκολύνει με κανέναν τρόπο την εξέλιξη αυτή και ταυτόχρονα θα στηρίζει με κάθε τρόπο τους αγώνες του λαού και των φορέων του για την αποτροπή της ιδιωτικοποίησης του λιμανιού της Λευκίμμης.

Β. Κατά πλειοψηφία

Συμφωνεί να κατασκευαστεί ανταγωνιστική Μαρίνα στο Δήμο Νότιας Κέρκυρας,

ο οποίος διαθέτει ασφαλή ακτογραμμή από την περιοχή του Λιμένα Λευκίμμης έως την περιοχή του Πετριτή και τότε θα υπάρξει σωστή επενδυτική πρόταση (με την αρνητική ψήφο των δημοτικών συμβούλων της παράταξης "Λαϊκή Συσπείρωση" κ.κ. Πελάη και Καποδίστρια).

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 14-52/2024

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου Νότιας Κέρκυρας

Κυριακούλα Παυλοπούλου